



## CAIET DE SARCINI –INSTRUCTIUNI GENERALE

Prezentul caiet de sarcini reprezinta ansamblul cerintelor pe baza carora se elaboreaza de catre fiecare ofertant propunerea tehnica . Caietul de sarcini face parte integranta din documentatia pentru elaborarea si prezentarea ofertei. Cerintele din caietul de sarcini sunt minimale si obligatorii .

### Cap. 1 Informatii generale

**Denumirea autoritatii contractante :** Spitalul de Psihiatrie “Sf.Pantelimon” Braila

**Adresa :** Calea Calarasilor nr. 59 , Braila - sediu

**Tel. / Fax :** 0239 - 694200 , 0239 - 611012

Caietul de sarcini face parte integranta din documentatia de elaborare și prezentare a ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnica. Caietul de sarcini conține, in mod obligatoriu, specificații tehnice.

In acest scop propunerea tehnică va conține, un comentariu, articol cu articol, al specificațiilor tehnice conținute in Caietul de sarcini, prin care sa se demonstreze corespondenta propunerii tehnice cu specificațiile respective.

Se vor respecta prevederile legislatiei in vigoare privind cerintele minime de securitate si sanatate in munca specificate in prezentul caiet de sarcini. Inaintea inceperii lucrarilor personalul de executie va fi instruit asupra fazelor de lucru si asupra masurilor de securitate si sanatate in munca si aparare impotriva incendiilor, de catre executant. Instructajul va fi in scris in fisele individuale de instructaj privind securitatea si sanatatea in munca si in domeniul apararii impotriva incendiilor. Zona de lucru va fi protejata cu panouri metalice sau perdele tip plasa , cu placute avertizoare de interzicere a intrarii pentru persoanele neautorizate . Toate categoriile de lucrari se vor realiza sub supravegherea directa a conducatorului lucrarii/sefului de santier . Materialele rezultate in urma lucrarilor vor fi evacuate si apoi vor fi transportate de catre executant .Toate bunurile care nu se pot deplasa sau evacua , existente in spatiile puse la dispozitia executantului , se vor proteja impotriva degradarii si murdaririi prin acoperirea completa a acestora.Toate materialele si echipamentele introduse in lucrare vor fi livrate cu certificate de conformitate, calitate, garantie si agemente tehnice.

### Cap.2. Scopul : “Lucrari de reparatie instalatie termica subterana - Calea Calarasilor 59”.

Lucrarea are ca scop executia următoarelor categorii de lucrări de reparatii instalatii termice:

1.Lucrari de demolare si dezafectare;

2.Lucrari de inlocuire/reparare canal termic si conducte de termoficare:

- Traseu centrala termica – camin vane/ramificatie (conducta DN 140 = 64 ml;conducta DN 80 = 64 ml ; conducta DN 25 = 64 ml, vane DN 100 = 2 buc.)

- Traseu camin vane – pavilion CSM (conducta DN 114 = 54 ml;conducta DN 80 = 96 ml ; conducta DN 25 = 96 ml, vane DN 80 = 2 buc.)

- Traseu camin vane – pavilion Psihiatrie 3 (conducta DN 114 = 150 ml;conducta DN 50 = 50 ml ; conducta DN 25 = 64 ml, vane DN 100 = 2 buc., vane DN50 = 2 buc.)

3.Lucrari de readucere a terenului la starea initiala

La intocmirea ofertei, ofertantii nu se vor limita la specificatiile/categoriile de lucrari prevazute in caietul de sarcini. Ofertantii vor avea in vedere toate categoriile de lucrari, toate resursele materiale, de manopera, toate utilajele si transportul, necesare realizarii lucrarii de

reparatie astfel incat instalatia sa functioneze in parametri.

**Cap.3.Obiectul contractului:** "Lucrari de reparatie instalatie termica subterana- Calea Calarasilor 59".

**Cap.4.Durata contractului:** 3 luni de la data incheierii contractului de achizitie publica. Termenul de executie al lucrarilor poate fi prelungit prin acordul comun al partilor si incheierea unui act aditional.

**Cap.5. Obligatiile si responsabilitatile executantului :**

Executantul va respecta:

- prevederile Legii nr. 10 / 1995 cu modificarile ulterioara privind calitatea in constructii
- prevederile normativului pentru proiectarea si executarea instalatiilor de incalzire centrala. I 13-02
- prevederile normativului pentru exploatarea instalatiilor de incalzire centrala I 13/1-02
- prevederile normativului de proiectare, executie si exploatare pentru retele termice cu conducte preizolate. NP029-02
- prevederile normativului de siguranta la foc a constructiilor. P 118-99

Accesul autovehiculelor ofertantului in incinta unitatii se va face conform dispozitiilor spitalului si cu mentionarea tuturor datelor existente in registrul de la intrarea principala in incinta unitatii. Este interzis accesul in spital al salariatilor executantului daca au asupra lor armament, munitii, substante toxice, stupefiante, explozive ori alte instrumente care pot pune in pericol viata, integritatea corporala sau sanatatea personalului propriu si a pacientilor ori patrimoniul unitatii, precum si daca au asupra lor aparate de filmat, de fotografiat sau de inregistrat.

Orice modificare , in faza de executie, se va face numai cu avizul scris al beneficiarului.

Personalul de executie va utiliza numai utilaje sigure din punct de vedere al securitatii muncii , care au certificate de conformitate si sunt marcate corespunzator. Sculele utilizate vor avea manere electroizolante, ele vor fi apucate numai de zona izolata, se vor folosi numai scari electroizolante iar personalul trebuie sa fie dotat si sa utilizeze echipamentul individual de protectie, respectand principiul „cel putin doua mijloace electroizolante inseriate pe calea de curent”.

Se recomanda utilizarea urmatoarelor mijloace de protectie colectiva : semnalizarea locurilor periculoase si attentionarea lor vizibila cu placute de semnalizare , efectuarea instructajului specific si periodic din punct de vedere a securitatii muncii, elaborarea instructiunilor proprii de securitatea muncii, utilizarea de scule si utilaje certificate, dotarea cu truse medicale de prim ajutor. La tablourile electrice de joasa tensiune pentru evitarea electrocutarii prin atingere indirecta se vor aplica doua masuri de protectie : legarea la nulul de protectie si legarea la instalatia de legare la pamant. Este interzisa folosirea instalatiilor si echipamentelor improvizate sau necorespunzatoare. Pentru lucrul la inaltime executantul va utiliza numai personal atestat medical si utilaje sau mijloace individuale de protectie pentru lucrul la inaltime. Nu se vor face manevre cu instalatiile electrice aflate sub tensiune. Se vor utiliza numai tablouri de distributie in executie capsulata sau tablouri inchise in cutii prevazute cu usa si cheie. Montarea echipamentelor tehnice electrice si realizarea instalatiilor electrice trebuie sa se desfasoare astfel incat sa nu se modifice conceptia de proiectare .

Executantul este obligat:

- sa execute toate lucrarile in scopul exploatarei ulterioare a instalatiilor in conditii depline de securitate a muncii ;
- sa remedieze toate deficientele constatate cu ocazia probelor si receptiei astfel incat lucrarea executata sa poata fi utilizata in conditii de securitate maxima posibila;
- sa analizeze documentatia tehnica dpdv a securitatii muncii;

-sa aplice prevederile legale in vigoare privind securitatea muncii ;  
-sa utilizeze numai personal calificat si personal tehnic competent profesional pentru derularea in bune conditii a contractului (sef de santier, RTE, responsabil calitate, electricieni autorizati, etc.).

Executantul isi asuma responsabilitatea pentru respectarea caracteristicilor tehnice si functionale pentru lucrarea executata si echipamentele instalate, in regim de asigurare a calitatii.

Lucrarea se va executa fara ca activitatea din spital sa fie intrerupta sau perturbata .

Punerea in functiune se va realiza in conformitate cu prevederile legale in vigoare si cu respectarea clauzelor din contractul de achizitie publica . Inlocuirea pieselor / armaturilor defecte sau deteriorate din vina executantului, in timpul executiei lucrarilor, se face gratuit de catre executant. Materialele/armaturile vor fi insotite de certificat de calitate/conformitate/garantie. Pe toata perioada de garantie a armaturilor, acestea vor fi inlocuite gratuit de catre executant.

Receptia lucrărilor si punerea în funcțiune se vor realiza după efectuarea testelor stabilite pentru fiecare categorie de lucrari.

In perioada de garantie , ofertantul asigura gratuit repararea sau inlocuirea oricarui subansamblu sau echipament care se defecteaza ca urmare a unor vicii ascunse de fabricatie sau de instalare. Ofertantul constata defectiunile si realizeaza o minima interventie pentru limitarea efectelor / prejudiciilor ce se pot produce, in cel mai scurt timp posibil de la sesizarea defectiunii - max 48 ore. Fiecare interventie se va consemna in jurnalul de evenimente al instalatiei / echipamentului. Ofertantul va participa, in calitate de invitat la receptia la terminarea lucrarilor si la receptia finala .

## **Cap.6. Specificatii tehnice**

Executantul este obligat sa respecte prevederile urmatoarelor documente anexate :

-antemasuratoare;

Conditii tehnice minimale:

Executantul va respecta normele si recomandările referitoare la :

- Calitatea materialelor ;
- Pregătirea si tratarea suprafetelor ;
- Executia si tratamentul lucrarilor de sudura ;
- Prelucrarea in clase de toleranta, abateri de forma si pozitii indicate ;

Ordinea executarii unor operatii, proceduri de lucru, materiale speciale utilizate, incadrarea in limitele prescrise de norme la imbinari. Aceste norme si recomandari sunt prevazute in documentatia furnizorului.

Pe perioada desfasurarii lucrarilor se vor lua masurile necesare pentru a nu influenta caile de acces particulare sau rutiere invecinate. Se vor folosi numai utilaje și mijloace de transport corespunzatoare din punct de vedere tehnic, pentru a nu polua caile de circulatie cu materiale de constructie în vrac sau noxe din combustie. Materialele specifice lucrării : cabluri, tevi, electrozi priza de pamant, echipamente, etc. trebuie sa fie protejate prin tehnologia de executie pentru actiuni straine si sa conduca implicit și la protectia solului și subsolului. Deseurile de pamant se vor depozita în imediata apropiere a zonei de lucru. La terminarea lucrării, vor fi imprastiate.

Deseurile produse pe perioada lucrarilor se vor colecta, ridica si transporta de către executant. La finalizarea lucrarilor suprafata de teren ce se ocupa temporar va fi redată în circuitul folosintei anterioare, la starea initiala.

De asemenea, executantul are urmatoarele obligatii:

- sa asigure sisteme proprii de supraveghere a operatiilor de lucru în vederea protejării mediului;

- sa nu degradeze mediul natural sau amenajat prin depozitari necontrolate de deseuri

de orice fel;

- la incheierea lucrarii, sa readuca amplasamentul la starea initiala.
- sa prezinte agremente tehnice pentru toate materialele utilizate pentru executia lucrarii

**Cap. 7. Specificatii de materiale.** Executantul va executa toate categoriile de lucrari :

- conform PCCVI anexat;

**Cap. 8. Alte documente necesare executiei lucrarii :**

- grafic de executie lucrare
- plan propriu de securitate si sanatate

Nota : ofertantul va prezenta graficul de executie al lucrarii , planul propriu de securitate si sanatate si va preciza respectarea planurilor si PCCVI anexat caietului de sarcini, printr-o declaratie pe propria raspundere.

**Cap. 9. Transport :** transportul tuturor echipamentelor , materialelor, sculelor ,dispozitivelor, utilajelor , etc. , este inclus in pretul ofertei .

**Cap. 10. Garantii :** Garantia lucrarilor este de 24 luni de la data semnarii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarii si punerea in functiune. In perioada de garantie , ofertantul asigura gratuit repararea sau inlocuirea oricarui subansamblu sau echipament care se defecteaza ca urmare a unor vicii ascunse de fabricatie sau de instalare.

**Cap. 11. Alte responsabilitati ale executantului:** colectarea , ridicarea si transportarea deseurilor rezultate in urma montarii instalatiei sunt obligatia ofertantului. Ofertantul are obligatia depunerii unei declaratii pe propria raspundere privind respectarea cerintelor minime de securitate si sanatate a muncii si a masurilor de protectie a mediului , pe toata perioada derularii contractului si pentru toate categoriile de lucrari (informatii privind SSM se pot obtine de la ITM, privind mediu de la APM).

**Cap. 12. Modalitati de plata :**

Termen de plata : pana la 30 zile de la data inregistrarii facturilor la sediul beneficiarului .  
Plata finala se va efectua dupa semnarea proceselor verbale de receptie la terminarea lucrarilor si receptia punerii in functiune.

**NOTA :**

-Ofertantii au obligatia de a respecta toate cerintele prevazute in caietul de sarcini, in documentatia de atribuire precum si de a completa si prezenta documentele solicitate. Oferta se depune pentru toate categoriile de lucrari .

Ofertantii au dreptul de a vizita obiectivul, in acest sens vor instiinta si vor solicita acordul conducerii autoritatii contractante, cu o zi inainte de vizita solicitata. Ofertantii vor fi insotiti de o persoana desemnata de managerul spitalului.

Intocmit,  
Ing. Valeriu Rimniceanu

