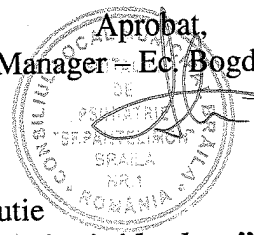


Aprobat,
Manager – Ec. Bogdan Crita



CAIET DE SARCINI
privind achiziția lucrărilor de execuție
„Inlocuire sistem captare ape pluviale – jgheaburi si burlane”
Calea Calarasilor nr. 59 Braila.

1. Date generale

Denumirea achiziției: **„Inlocuire sistem captare ape pluviale - jgheaburi si burlane”, Calea Calarasilor nr. 59 Braila**

Cod CPV: 45261320-3 - Lucrări de instalare de burlane

Tipul achiziției: execuție lucrări

Sursa de finanțare: Venituri CJAS

2. Obiectul achizitiei

2.1. Scopul prezentului caiet de sarcini este de a stabili obligațiile ofertantului în vederea achiziționării lucrărilor de execuție „Inlocuire sistem captare ape pluviale - jgheaburi si burlane, Calea Calarasilor nr. 59 Braila”, din cadrul Spitalului de Psihiatrie Sf. Pantelimon Braila. Lucrarile de execuție vor consta in inlocuirea jgheaburilor, burlanelor si a elementelor de prindere ale acestora.

3. Domeniul de aplicare

3.1. Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anulează obligațiile executantului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării lucrărilor.

3.2. Acest Caiet de Sarcini definește standardele minime pentru execuția lucrării.

3.3. Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare.

4. Informatii amplasament

Amplasamentul este pe un teren situat in intravilanul Municipiului Braila, Calea Calarasilor nr 59. Terenul se incadreaza in categoria de folosinta “curti-constructii”, facand parte, din punct de vedere juridic, din domeniul public, aflat in administrarea Spitalului de Psihiatrie “Sf Pantelimon” din Municipiul Braila prin HCL nr 403/28.11.2016.

Conform documentatiei cadastrale amplasamentul este identificat cu NC 75912, CF 75912 Braila; suprafata terenului este de 16.680,00 mp.

Interventia se va realiza la urmatoarele pavilioane:

- Pavilion Psihiatrie 1
- Pavilion Psihiatrie 2
- Pavilion Farmacie
- Pavilion Bucatarie - Bloc Alimentar

5. Date tehnice

5.1. Situatia existenta

La aceasta data s-a constatat ca jgheaburile corespunzatoare pavilioanelor spitalului care se situeaza la limita de proprietate, in vecinatatea strazilor Vadul Grivitei si Mihai Bravu, sunt degradate datorita ruginii si partial perforate. Existenta in aceste zone a copacilor cu coronament bogat determina colmatarea jgheaburilor si burlanelor, accelerand procesul de corodare al acestora.

Acelasi proces de corodare s-a remarcat si la jgheaburile si burlanele corespunzatoare curtilor interioare aferente pavilioanelor Psihiatrie 1 si 2 precum si la jgheaburile aferente pavilionului Farmacie, latura de la str. Mihai Bravu.

În ceea ce privește pavilionul Bucatarie - Bloc Alimentar, acesta are sistemul de jgheaburi și burlane realizat din PVC și care la această dată este compromis, prezentând sparturi și fisuri datorită perioadelor de îngheț și căldură excesivă.

5.2. Etapele de execuție a lucrărilor

Execuția lucrărilor se va face etapizat, în conformitate cu graficul de execuție prezentat în cadrul ofertei desemnată câștigătoare, cu respectarea prevederilor caietului de sarcini și cu respectarea prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare.

- demontarea jgheaburilor și burlanelor vechi
- montarea elementelor de prindere a jgheaburilor și a burlanelor
- montarea burlanelor și a elementelor de prindere

5.3. Caracteristicile materialelor – burlanele și jgheaburile vor fi realizate din tablă zincată vopsită

5.3.1. Dimensiuni:

- diametru jgheab = 150 mm
- diametru burlan = 100 mm
- grosime minimă tablă = 0,5 mm

5.3.2. Culoare: RAL 9006

5.3.3. Distanța montare carlige: 70 cm

Distanța montare bride: 70 cm

Se va avea în vedere că curțile interioare au forma dreptunghiulară iar descarcarea jgheaburilor se face pe colțarul acestora.

5.4. Cantități de lucrări

- Pavilion Psihiatrie 1: jgheaburi = 180 ml; burlane = 40 ml
- Pavilion Psihiatrie 2: jgheaburi = 180 ml; burlane = 40 ml
- Pavilion Farmacie: jgheaburi = 30 ml; burlane = 15 ml
- Pavilion Bucatarie – Bloc Alimentar: jgheaburi = 160 ml; burlane = 100 ml

La întocmirea ofertei se vor avea în vedere pe lângă costul jgheaburilor și burlanelor, toate costurile cu elementele de prindere burlan de jgheab, colțarele de jgheab interioare/exteroare, mufe îmbinare jgheab, carlige jgheab, bride jgheab, coturile la 90 și 60 grade, coliere burlan, etc.

Se vor deconta cantitățile real executate.

6. Cerințe generale privind execuția lucrărilor

6.1. Măsurile generale

6.1.1. Executantul va numi un responsabil cu execuția iar costurile aferente vor fi incluse în ofertă.

6.1.2. La execuția lucrărilor executantul va respecta prevederile din normativul tehnic și standardele în vigoare.

6.1.3. Executantul poate face propuneri de modificări față de Caietul de sarcini în perioada anterioară depunerii ofertei. Aceste propuneri vor fi formulate în scris și înaintate beneficiarului sub formă de solicitări de clarificări.

6.1.4. Produsele folosite în execuție vor respecta prevederile legislației în vigoare referitor la stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții și vor avea certificat de calitate și agrement tehnic.

6.1.5. Pentru lucrările suplimentare apărute în timpul execuției, se va solicita acordul beneficiarului.

6.2. Durabilitatea. Întreținerea.

Materialele utilizate trebuie să prezinte o bună stabilitate în timp. Întreținerea acestora pe durata utilizării trebuie să fie posibilă prin măsuri obișnuite.

6.3. Siguranța utilizatorilor.

Materialele utilizate trebuie să asigure respectarea criteriilor și condițiilor de siguranță în exploatare prevăzute de normativul în vigoare la nivel național privind siguranța în construcții,

sănătatea oamenilor, protecția mediului. Materialele nu trebuie să conțină substanțe sau compusi radioactivi, elemente cancerigene, rebuturi industriale, deșeuri toxice sau alte substanțe dăunătoare sănătății oamenilor sau integrității mediului înconjurător. Sistemul de jgheaburi și burlane ce va fi montat va fi însoțit de certificate de calitate/declarații de conformitate.

Ofertanții vor completa declarația privind respectarea legislației privind condițiile de mediu, social și cu privire la relațiile de muncă.

6.4. Precizări suplimentare

6.4.1. Programul de lucru al personalului administrativ al spitalului este: luni- vineri 07:30-16:00. În cazul în care, se solicită accesul și în cursul orelor/zilelor libere, în vederea încadrării în termenul de execuție, instituția nu va suporta costurile suplimentare aferente politicilor salariale.

6.4.2. La sfârșitul fiecărei zile de lucru executantul are obligația de a elibera spațiile de lucru de eventualele deșeuri și de a depozita adecvat materialele și echipamentele. Evacuarea deșeurilor din incintă intră în sarcina executantului.

6.4.3. Accesul personalului executantului în clădire se va face pe baza tabelului cuprinzând datele de identificare ale persoanelor. Este strict interzis accesul acestora în alte zone decât cele de lucru. Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția personalului executantului un grup sanitar de la care să se asigure și necesarul de apă pentru execuția lucrărilor.

6.4.4. Toate materialele puse în opera vor fi însoțite de documente justificative care să ateste proveniența, certificarea calității și valoarea acestora.

6.4.5. În vederea întocmirii unei oferte conforme din toate punctele de vedere, se recomandă vizitarea amplasamentului.

7. Măsuri de securitate și sănătate în muncă, prevenirea și stingerea incendiilor și protecția mediului

7.1. Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind securitatea și sănătatea muncii. Lucrările de construcție trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experiență care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.

7.2. Pe toată durata realizării lucrării, executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților de construcții, evacuarea molozului rezultat, manipularea materialelor de construcții.

7.3. Pe durata execuției lucrării executantul are obligația de a respecta normele generale de prevenire și reducere a riscurilor de incendii și de asigurare a condițiilor pentru limitarea propagării și dezvoltării incendiilor precum și organizarea internă a instituției a activităților de apărare împotriva incendiilor.

8. Modul de prezentare a propunerii tehnice

8.1. Oferta tehnică va fi fermă și va cuprinde toate lucrările necesare pentru execuția contractului, așa cum sunt stipulate în caietul de sarcini și documentația tehnică sau alte documente care decurg din acestea.

8.2. Oferta tehnică trebuie să asigure verificarea corespondenței acesteia cu cerințele tehnice impuse prin caietul de sarcini. Propunerea tehnică a ofertantului trebuie să cuprindă informații și detalii suficiente pentru a putea permite autorității contractante identificarea cu ușurință a corespondenței dintre specificațiile tehnice minime din caietul de sarcini și soluțiile tehnice propuse și evaluarea ofertei potrivit criteriului de atribuire utilizat.

Propunerea tehnică va fi structurată astfel încât să fie abordate în mod obligatoriu următoarele aspecte, fără a se limita la acestea:

- Graficul de execuție a întregii lucrări, din care să reiasă necesarul de timp - Formular F 6
- Descrierea detaliată a lucrărilor din lista cuprinzând cantitățile de lucrări, prin care să demonstreze îndeplinirea cerințelor tehnice impuse prin caietul de sarcini.
- Declarație pe propria răspundere prin care ofertantul garantează că la data recepției, lucrarea executată va avea calitățile solicitate prin lista cuprinzând cantitățile de lucrări și va corespunde

reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau chiar ar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare conform condițiilor normale de folosire sau a celor solicitate în caietul de sarcini.

- Descrierea detaliată a caracteristicilor tehnice esențiale ale materialelor ce urmează a fi puse în operă;
- Alte informații considerate semnificative pentru îndeplinirea prezentului contract.

9. Continutul ofertei financiare

9.1. Ofertantul va întocmi oferta luând în considerare toate operațiunile care intervin în procesul tehnologic de execuție al lucrărilor.

9.2. Autoritatea contractantă solicită ofertanților completarea următoarelor formulare (fără format impus) adaptate la obiectivele descrise în Caietul de sarcini:

- Formular oferta financiară – Formular A;

- Anexa la formularul de ofertă financiară (defalcarea valorii ofertei pe fiecare pavilion) –

Formular B:

- Lista prețurilor unitare (ml) pentru montare jgheaburi/burlane, corespunzător fiecărui pavilion –

Formular C:

Pretul materialelor care intră în opera din cadrul Listelor cantităților de lucrări va fi corelat cu specificațiile tehnice din cadrul propunerii tehnice a caietului de sarcini, astfel încât fiecare ofertant va ține seama la alegerea prețului ca fiecare material să corespundă cerințelor de calitate descrise în cadrul propunerii tehnice.

În prețurile oferite, se vor considera incluse toate cheltuielile cu materialele, manopera, utilajele, cheltuielile directe și cheltuielile legate de transport, aprovizionare, manipulare, cheltuielile indirecte, taxele, impozitele, considerate ca obligații legale ale contractanților, profitul și alte asemenea.

10. Perioada de execuție

Termenul de execuție și predare a lucrării: 2 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

11. Perioada de garanție

Garanția lucrării va fi de 2 ani de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

12. Garanții:

12.1. Garanția de bună execuție va fi în cuantum de 5% din valoarea fără TVA a contractului.

Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garanție emise în condițiile legii, astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare sau de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat;

(ii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale;

d) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la literele

a) – b).

În cazul constituirii garanției de bună execuție prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia.

Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis va fi de 0.5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA.

13.Perioada de valabilitate a ofertei: 60 de zile de la termenul limita de depunere a ofertelor.

14.Criteriul de atribuire: " Pretul cel mai scazut"

14.1.Ajustarea pretului : NU.

15.Cerinte specifice:

15.1.Executantul trebuie sa aiba in vedere evitarea cat mai mult a producerii de zgomot pentru a nu afecta atat pacientii cat si locuitorii din zonele rezidentiale invecinate.

15.2.Cerintele referitoare la personal

In vederea executarii lucrarilor ce fac obiectul achizitiei, au fost stabilite cerintele care sa asigure autoritatea contractanta, ca ofertantii detin capacitatea necesara si corespunzatoare pentru realizarea corespunzatoare a acestora. Astfel, o premisa foarte importanta pentru realizarea contractului ce se doreste a fi atribuit, astfel incat sa se asigure obtinerea unor rezultate specifice, se materializeaza in necesitatea implicarii unor resurse umane specializate.

16.Valoarea estimata a lucrarilor.

16.1.Valoarea estimata a lucrarilor este 130.375 lei fara TVA.

17.Documentatie de referinta:

-Legea 50/1991 (republicata),

-Legea nr. 10/1995 privind calitatea lucrarilor in constructii,

-Legea nr. 123/2007 privind completarea legii 10/1995

-Regulamentului C.E. nr. 852/2004, privind conditiilor generale de igiena referitoare la constructie si dotare a obiectivului;

-Legea 458/2002 actualizata. Legea privind calitatea apei potabile

-Legea nr. 95/2006

-Ordinul ministerului sanatatii si familiei nr. 235/2002;

-Ordinul ministerului sanatatii publice si al ministerului transporturilor nr. 18/443/2008

-Ordinul nr. 1456/2020 al Ministerului Sanatatii,

-OMS 1955/1995 modificat si republicat.

-Legea nr. 372 din 13.12.2005

-H.G. 273/1994 regulamentul de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora.

-STAS 2274-88

-Toate actele normative specifice

Sef Serviciu Tehnic
Ing. Danuta Sofroni

Intocmit,
Ing. Valeriu Rimniceanu