

## CONTRACT DE SERVICII

nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

### 1. Parti contractante:

În temeiul [Legii nr. 98/2016](#) privind achizițiile publice și a Legii nr. 333 / 08.07.2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor și HG 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, între:

**Spitalul de Psihiatrie "Sf. Pantelimon" Braila**, Calea Calarasilor nr. 59, telefon/fax 0239-694200, 611012, cod fiscal 14984313, cont IBAN RO45TREZ24F660601200130X deschis la Trezoreria Braila, reprezentat prin ec. Crita Bogdan Marian având funcția de manager și ec. Dobrescu Beatrice având funcția de director fin.-contabil, **în calitate de achizitor**, pe de o parte,  
și

S.C..... , cu sediul în ..... ,str..... nr. .... , telefon/fax: ..... număr de înmatriculare ..... , cod fiscal ..... , cont ..... deschis la..... , reprezentată prin ..... , având funcția de ..... , **în calitate de prestator**, pe de alta parte.

### 2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a.contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b.achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c.prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d.servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e.produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f.forta majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forta majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g.zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### Clauze obligatorii

### 4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze servicii de paza la obiectivele din Anexa nr.1 și monitorizare și intervenție la sistemul de alarmă antiefracție, mentenanța și reparații sistem de alarmă antiefracție sistem de alarmă instalat în pavilionul administrativ din locația str.Calea Calarasilor nr. 59, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și ale Planului de

paza intocmit de parti , plan care face parte integranta din prezentul contract .

4.2. - Achizitorul se obliga sa plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate si va confirma lunar , pe foile de pontaj (prezentate) si pe raportul de service al sistemului de alarma ce insotesc factura fiscala , prestarea serviciilor prevazute la art. 4.1.

## 5. Prețul contractului

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor,este de :

-..... lei/ora/agent, la care se adauga TVA;

-..... lei/luna fara TVA, pentru serviciul de monitorizare sistem alarma si interventie rapida;

-.....lei/luna fara TVA, pentru serviciul de mentenanta si reparatii la sistemul de alarma

5.2. - Valoarea totala estimata a contractului, fara TVA, ..... lei adica .....

## 6. Durata contractului

6.1.- Durata prezentului contract este de la data de..... si pana la..... .

Contractul poate fi prelungit prin act additional cu acordul partilor pana la maxim patru luni in concordanta cu prevederile art.165 al (1) din HG 395/2016.

6.2.- Prezentul contract încetează sa producă efecte la data de 31.12.2022,cu posibilitatea de prelungire prin act additional in conditiile art 165 al.(1) din HG nr.395/2016,pana la cel mult cantitatea maxima prevazuta in caietul de sarcini.

6.3.Suplimentarea cantitatilor este conditionata de existenta resurselor financiare alocate petru aceasta destinatie.

## 7. Documentele contractului

7.1. - Documentele contractului sunt:

-caietul de sarcini

-propunerea tehnica,inclusiv clarificarile din perioada de evaluare

-propunerea financiara,inclusiv clarificarile din perioada de evaluare

- garantia de buna executie ,

## 8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1.-Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele și performanțele prezentate în oferta tehnica, in conformitate cu dispozitiile Planului de paza, cu dispozitiile legale referitoare la paza si apararea bunurilor si valorilor, cu dispozitiile interne prevazute la Anexa nr. 2 precum si cu prevederile Ordinului MSP nr. 1365/2008.

8.2.- În caz de neconcordanță între prevederile prezentului contract și caietul de sarcini, prevalează cerințele prevăzute în caietul de sarcini.

8.3. -Prestatorul se obliga:

(1) sa supravegheze modul de desfasurare al serviciilor contractate si sa asigure resursele umane necesare pentru acoperirea posturilor de paza din obiectivul achizitorului ;

(2) sa consilieze achizitorul la intocmirea si aplicarea intocmai a dispozitiilor Planului de paza si in functie de evolutia situatiei operative, intreprind masuri corespunzatoare pentru buna desfasurare a activitatilor specifice dispozitivului de paza aflat in serviciu;

(3)sa informeze conducerea achizitorului despre aspectele constatate cu privire la modul de functionare a serviciului de paza in obiectivul pazit si va consemna in registrul de procese-verbale de predare-primire al serviciului de paza evenimentele constatate in timpul serviciului;

(4)sa verifice permanent starea de functionare a mijloacelor tehnice de paza precum si a sistemelor de alarmare si semnalizare, solicitand achizitorului luarea masurilor corespunzatoare de remediere a deficientelor constatate ;

(5)sa asigure instruirea specifica privind modalitatile de paza si aparare in obiectiv a personalului

aflat in serviciu si organizeaza controlul asupra executarii corespunzatoare de catre acesta a obligatiilor asumate ;

(6) sa actioneze pentru prevenirea savarsirii de infractiuni si a oricaror fapte ilicite in zona de competenta;

(7) sa retina, prin mijloace legale, orice persoana aflata in situatiile prevazute la alin. (6) si o preda organelor de Politie pe baza de proces – verbal ,

(8) sa permita accesul in obiectiv numai in conformitate cu reglementarile legale si cu dispozitiile interne prevazute in Anexa nr. 2;

(9) sa sesizeze organele de Politie in legatura cu orice fapta de natura a prejudicia avutul achizitorului, iar la cererea acestora sa-si aduca contributia la rezolvarea situatiei aparute , fara a parasii postul;

(10) ca in termen de 4 ore de la producerea unui eveniment in obiectivul asigurat sa prezinte achizitorului o nota scrisa cu privire la imprejurarile producerii , masurile intreprinse si rezultatul acestora ;

(11) ca impreuna cu seful biroului administrativ sa analizeze modul de executare al serviciilor de catre personalul prestatorului;

(12)sa raspunda pentru prejudiciile produse ca urmare a indeplinirii necorespunzatoare a serviciului de paza de catre personalul prestatorului;

(13)sa inlocuiasca agentii de paza, la solicitarea achizitorului, in cazul indeplinirii necorespunzatoare a serviciului de paza;

(14) sa asigure monitorizarea permanenta a semnalelor primite de la sistemul de alarma instalat in pavilionul administrativ al unitatii din locatia Calea Calarasilor nr. 59;

(15)sa asigure interventia echipelor in caz de necesitate (ori de cate ori este nevoie);

(16)sa asigure interventia rapida pentru remedieri tehnice ale sistemului de alarma defect cu personal calificat ;

(17)sa asigure transferul imediat al informatiilor de alarma primite de la dispecerat la factori de interventie autorizati;

(18) sa asigure service la sistemul de alarma instalat in pavilionul administrativ al unitatii prin testare cel putin o data pe luna;

(19)sa respecte intocmai obligatiile si responsabilitatile prevazute in caietul de sarcini.

(20) sa prezinte autoritatii contractante lista personalului care desfasoara activitati de paza la sediile acestuia, precum si orice alte modificari a listei, atunci cand aceasta intervine;

(21) sa desemneze un sef de obiectiv care sa asigure relationarea permanenta cu beneficiarul serviciilor de paza si sa propuna masuri de eficientizare a serviciului prestat, precum si controlul personalului din subordine;

(22) sa participe la executarea masurilor stabilite in situatii de urgenta;

(23) sa pastreze confidentialitatea asupra documentelor, informatiilor si a pacientilor cu care agentii de paza pot veni in contact; sa intruiasca personalul care isi va desfasura activitatea la achizitor privind pastrarea confidentialitatii;

(24) Prestatorul este singurul responsabil fata de terti de consecintele actelor personalului care presteaza serviciul contractat , pe întreaga durata a contractului.

8.4. - Prestatorul se obliga sa despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i)reclamații și acțiuni în justiție, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legatura cu produsele achiziționate; și

ii)daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natura care rezulta din indeplinirea necorespunzatoare a contractului.

8.5.Prestatorul are obligatia de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura materialele, instalatiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract . Prestatorul este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata perioada contractului .

8.6.(1) De comun acord cu achizitorul, prestatorul va lua masurile corespunzatoare pentru

functionarea dispozitivului de paza functie de situatia operativa .

(2) Personalul de paza care-si desfasoara activitatea la sediul unitatii din Calea Calarasilor nr. 59 este obligat ca in timpul serviciului sa completeze registrul evidenta al mijloacelor de transport ce tranziteaza unitatea si sa prezinte organelor de control, la solicitarea acestora, registrul de procese – verbale intocmite de Politia Municipiului Braila .

## **9. Obligatiile principale ale achizitorului**

9.1. - Achizitorul se obliga sa verifice, potrivit clauzelor 12.2.,12.3.,12.4 serviciile prestate în termenul convenit.

9.2. - Achizitorul se obliga sa plătească prețul către prestator în termen de pana la 60 zile de la data primirii facturii de catre achizitor, prin sistemul Ro-e -factura.

9.3. - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor . Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9.4. Participa, impreuna cu reprezentantul prestatorului la analizele periodice privind modul cum au fost indeplinite obligatiile prevazute in contract .

9.5. Atunci cand constata nereguli solicita prestatorului sa ia masuri corespunzatoare de imbunatatire a activitatii , putand face propuneri de sanctionare sau de inlocuire a celor care nu-si executa intocmai atributiile de serviciu .

9.6. Sa asigure locurile si amenajarile din obiectivul incredintat cu iluminat corespunzator, sa doteze cu obiecte de inventar incaperile destinate organizarii dispozitivului de paza .

9.7. Sa anunte prestatorul in termen de 24 ore de la luarea la cunostinta despre eventualele prejudicii suferite prin fapte ilicite imputabile acestuia .

9.8. Sa anunte cu promptitudine prestatorul despre orice defect sesizat la sistemul de alarma.

## **10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

10.1. - În cazul în care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reușește sa-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, o dobanda legal penalizatoare la nivelul ratei a dobanzii de referinta stabilita de BNR plus 8 puncte procentuale din partea de contract neindeplinita pana la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevazut in contract atunci acestuia ii revine obligatia de a plati, in conformitate cu Legea 72/2013, o dobanda legala penalizatoare la nivelul ratei lunare a dobanzii de referinta stabilita de BNR plus 8 puncte procentuale din valoarea facturii neachitate ,pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

10.3. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. - Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urma da faliment, cu condiția ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită pana la data denunțării unilaterale a contractului.

10.5 – Achizitorul isi rezerva dreptul de a redimensiona serviciile contractate in functie de resursele alocate si necesitatile spitalului iar prestatorul accepta neconditionat modificarile solicitate de achizitor .

10.6 - (1) Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de servicii , in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la imposibilitatea derularii prezentului contract .

(2) Dreptul de denuntare unilaterală a contractului din partea achizitorului este valabil si pentru situatia sistarii alocarii resurselor financiare .

10.7 - In cazul prevazut la clauza 10.6 prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a

contractului .

## **Clauze specifice**

### **11. Garanția de buna execuție a contractului**

11.1-Garanția de buna execuție a contractului se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului de achiziție publică.

11.2-Garanția de buna execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică.

11.3-Valoarea garanției de buna execuție este de 10% din prețul contractului, fără TVA. Garanția de buna execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii. Garanția de buna execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

- a) virament bancar în contul RO76TREZ1515006XXX007273;
- b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:
  - (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;
  - (ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;
  - (iii) asigurări de garanții emise:
    - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;
    - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;
- c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;
- d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;
- e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție."

11.4-Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de buna execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin . Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de buna execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

11.5.- În situația executării garanției de buna execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauza raportat la restul rambursat de executat.

11.6-Garanția de buna execuție se restituie în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

### **12. Alte responsabilități ale prestatorului**

12.1. - În situația producerii unor evenimente, pe parcursul îndeplinirii contractului în care sunt implicați salariații prestatorului, comunicarea, cercetarea, înregistrarea raportarea și evidența accidentelor de muncă este responsabilitatea prestatorului .

12.2. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.3. - Prestatorul are obligația de a asigura desfășurarea activității de pază în conformitate cu Planul de pază al spitalului avizat de Poliția Municipiului Braila .

12.4. - Agentii de paza ai prestatorului vor fi echipati si dotati corespunzator (uniforme si insemne distinctive / inscriptionate cu numele societatii de paza, echipament de emisie-receptie, baston, spray neroparalizant, etc.).

12.5. - Prestatorul are obligatia de a prezenta certificate de calificare profesionala pentru personalul care presteaza serviciile de paza in termen de 5 zile de la data inlocuirii personalului de paza declarat in oferta .

12.6. - Prestatorul are obligatia sa asigure protejarea persoanelor (angajati ai spitalului, cetateni si agenti economici aflati in interiorul obiectivului asigurat) impotriva oricaror acte ostile care le pot periclita viata, integritatea corporala sau sanatatea.

12.7. - Prestatorul are obligatia de a asigura activitatea postului de paza mobil prin patrulare in curtea interioara a spitalului din Calea Calarasilor nr. 59 si interventia in caz de urgente sau la solicitarea personalului spitalului sau a agentilor de paza, pentru protejarea persoanelor aflate in incinta obiectivului asigurat. Agentul de paza mobil va insoti , la solicitarea personalului medical si impreuna cu acesta , pacientii agitati, in cazul efectuarii unor investigatii medicale in incinta unitatii sau al transportului acestora intre sectiile spitalului.

12.8. - Agentul de paza mobil va fi dotat obligatoriu cu o statie de emisie - receptie sau cu alte mijloace de comunicare pentru asigurarea operativa a interventiei in caz de urgente.

12.9. - Agentul de paza mobil va patrula in curtea interioara a spitalului si va interveni , daca e cazul, la solicitarea personalului spitalului, in orice compartiment al unitatii si ori de cate ori este necesar, in cazul unei situatii de urgente (violente / agresiuni fizice sau verbale, amenintari, ajutor pentru imobilizare, aplanare conflicte, calamitati naturale, incendii, explozii,etc.)

### **13. Alte responsabilități ale achizitorului**

13.1. - Achizitorul se obliga sa pună la dispoziția prestatorului dotarile mentionate in prezentul contract.

13.2 - Achizitorul se obliga sa participe la constatarea eventualelor prejudicii si stabilirea despagubirilor, in cadrul unei comisii mixte formate din cate un reprezentant al fiecareia dintre parti si, daca e cazul, un reprezentant al asiguratorului prestatorului.

### **14. Modalitati de plata si pretul contractului**

14.1-Autoritatea contractanta va efectua plata in termen de pana la 60 zile calendaristice de la data primirii facturii de catre achizitor, prin sistemul Ro-e -factura.

14.2.1-Pretul contractului este ferm .

14.2.2-Prin exceptie de la 15.2.1 pretul contractului se poate actualiza numai in situatia prevazuta la art. 15.3.

14.3-In conformitate cu Instructiunea 1 din 08.01 2021 privind modificarea contractului de achizitie publica/contractului de achizitie sectoriala/acordului cadru, autoritatea contractanta poate accepta modificarea pretului daca contractul sufera modificari nesubstantiale .O situatie de modificare nesubstantiala este prevazuta in Sectiunea a 6-a, art.8, al.2, care stipuleaza urmatoarele “ Cresterea salariului de baza minim brut pe tara, garantat in plata, sau dupa caz, a salariului de baza minim brut pentru un anumit domeniu de activitate economica aplicabil(denumit in continuare salariul minim) este un caz particular al prevederilor alin. (1) si trebuie luate in considerare si urmatoarele:

a)cresterea salariului minim poate influenta atat costurile directe cu personalul din cadrul contractului, cat si costurile de materiale, utilaje, transport sau costuri indirecte ale contractantului , generate exclusiv de executarea contractului, in raport cu componenta salariala din aceste costuri;

b)cresterea salariului minim poate influenta costurile subcontractantilor; pretul contractului nu va fi insa ajustat daca acordul de subcontractare prevede ca subcontractantul suporta asemenea modificari de costuri;

c) sarcina probei este a contractantului “

14.4 In situatia aparitiei situatiei de la pct. 14.3, actualizarea aplicata pretului contractului de achizitie publica trebuie sa evidentieze influenta pe care o exercita modificarea in pretul unitat si/sau total ofertat initial.

14.5 -Ajustarea se limiteaza strictul necesar pentru a acoperi cresterea/diminuarea costurilor pe baza carora s-a fundamentat pretul contractului ca efect al actului normativ/actului administrativ,dupa intrarea in vigoare.

### **Cap.15.Modificarea contractului**

15.1.Contractul poate fi modificat in temeiul art.221 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice prin acte aditionale in urmatoarele situatii:

- a) -orice modificare a datelor de contact a partilor sau reprezentantilor autorizati ai acestora;
- b) -actualizarea pretului daca este cazul conform pct. 14.3,14.4;
- c) -prelungirea termenului de executie al contractului in conformitate cu art.165 din HG 395/2016.

15.2. Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

15.3. Partea care propune modificarea contractului are obligația de a transmite celeilalte părți propunerea de modificare a contractului cu respectarea clauzelor prevăzute de lege. Comunicarea între părți cu cel puțin 5 zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

15.4. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional. Acceptarea modificării poate rezulta și din faptul executării acesteia de către ambele părți.

### **16. Începere, finalizare, întâzieri, sistare**

16.1. - Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil .

16.2 Data de începere a contractului este .....

16.3. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/periodelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4. - În afară cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întâzriere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

### **17. Cesiunea**

17.1. - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract. Furnizorul poate transmite, total sau parțial, prin acte juridice, creanțele născute din prezentul contract numai cu acordul prealabil, exprimat în scris, al achizitorului.

17.2 Încălcarea prevederilor subpct. 17.1 dă dreptul achizitorului la aplicarea pactului comisoriu de gradul II, reglementat de art. 1.553 alin. (2) teza finală din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, contractul desființându-se de plin drept, fără punere în întâzriere, fără acțiune în justiție și fără nicio altă formalitate prealabilă.

17.3. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

### **18. Forta majoră**

18.1. - Forta majoră este constatată de o autoritate competenta.

18.2. - Forta majoră exonereaza părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar

fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **19. Încetarea contractului**

19.1. Prezentul contract încetează deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal arbitral/instanțe judecătorești, în următoarele situații:

a) prin ajungere la termen;  
b) prin acordul de voință al partilor  
c) prin rezilierea/rezoluțiune de către o parte ca urmare a neîndepliniri sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul contract la pct. 9 de către cealaltă parte, fără a fi nevoie de intervenția instanței de judecată și fără alte formalități, cu condiția unei notificări prealabile transmise cu 15 (cincisprezece) zile lucrătoare înainte de data la care va interveni rezilierea și dacă partea nu își îndeplinește până la expirarea termenului de preaviz obligațiile prevăzute în acest contract sub sancțiunea aplicării de daune-interese.

Termenul de 15 zile este un termen de grație în cadrul căruia partea în culpă poate să își îndeplinească obligațiile care au condus la transmiterea notificării de reziliere. Numai dacă aceste obligații nu sunt îndeplinite în acest termen, cealaltă parte poate considera contractul reziliat în condițiile acestei litere;

d) una dintre părți își cesionează drepturile și obligațiile prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;

19.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să își producă efectele.

19.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

19.4. Prevederile prezentului punct nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

19.5. Autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit [art. 164-167 din Legea nr. 98/2016](#);

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

## **20. Soluționarea litigiilor**

20.1. - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

20.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

## **21. Limba care guvernează contractul**

21.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

## **22. Comunicări**

22.1. -(1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract,

trebuie sa fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transiterii, cat și în momentul primirii.

22.2. -Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **23. Legea aplicabilă contractului**

23.1.- Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

23.2.- Anexele nr. 1 si 2 fac parte integranta din prezentul contract .

Părțile au înțeles sa încheie astăzi, ....., prezentul contract în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor,**

.....

**Prestator,**

.....

**Anexa nr. 1**

la Contractul nr...../.....

**Grafic de prestare al serviciului de paza**

1.Locatia – Calea Calarasilor nr. 59

-de luni pana duminica: 24 h/zi : 1 post de paza fix permanent ,

-de luni pana duminica : 24 h / zi : 1 post de paza mobil

-total ore / saptamana = 48 h/zi x 7 zile = 336 h / saptamana ,

-data de incepere a serviciului de paza este : .....

2.Locatia – Sos. Baldovinesti nr. 53

-luni-duminica : 1 post de paza - 12 h/zi in intervalul orar 19.00 – 07.00 ,

-total ore/saptamana = 84 h ,

-data de incepere a serviciului de paza este .....

**Achizitor,**  
**Spitalul de Psihiatrie**  
**“Sf. Pantelimon” Braila**

**Prestator,**  
.....

## **Anexa nr. 2**

la Contractul nr. .... / .....

### **Dispozitii interne**

1. La intrarea in serviciu , agentul de paza va verifica incuietorile , instalatia de iluminat si de comunicatie . Va prelua serviciul pe baza de proces-verbal de predare-primire in care va consemna eventualele nereguli din timpul serviciului .
2. Agentul de paza verifica permanent si ori de cate ori este cazul , perimetrul si obiectivele si informeaza operativ conducerea unitatii si conducerea ..... despre evenimentele care apar .
3. Este interzisa intrarea in serviciu sub influenta bauturilor alcoolice cat si consumul acestora pe durata serviciului .
4. Nu permite scoaterea din unitate a bunurilor fara forme legale iar atunci cand constata initiativa de sustragere informeaza conducerea unitatii .
5. In timpul desfasurarii activitatii , agentii de paza vor verifica integritatea mijloacelor de protectie a cladirilor impotriva efractiilor.
6. In timpul desfasurarii activitatii , agentii de paza vor fi inarmati cu bastoane de cauciuc , statii emisie-receptie si alte mijloace de aparare si comunicare, autorizate de lege.
7. Agentul de paza va permite intrarea in incinta spitalului pe baza de legitimatiei de serviciu pentru personalul spitalului si in timpul programului de vizita pentru restul persoanelor .
8. Agentul de paza va permite accesul in spital al altor categorii de persoane precum, echipe de control din partea unor institutii publice, medici in schimb de experienta, medici rezidenti, studenti, etc. pe baza legitimatiei de serviciu. Accesul persoanelor care au asupra lor aparate de filmat, de fotografiat sau de inregistrat se face numai cu aprobarea managerului spitalului.
9. Agentul de paza va permite accesul autovehiculelor in incinta spitalului, conform dispozitiilor spitalului si cu mentionarea tuturor datelor existente in registrul de evidenta al mijloacelor de transport de la intrarea principala in incinta unitatii.
10. Agentul de paza va permite accesul permanent in spital al autovehiculelor serviciului de ambulanta.
11. Agentul de paza va permite accesul autovehiculelor furnizorilor de produse, servicii si lucrari in spital, cu respectarea urmatoarelor conditii :
  - numai in timpul programului de lucru si numai pe poarta de acces stabilita de managerul spitalului;
  - in situatiile de urgenta, numai cu acordul managerului spitalului sau al inlocuitorului delegat de acesta;
  - pe baza legitimatiei de serviciu , a documentului de identitate si a confirmarii sefilor de servicii sau ai departamentului solicitant.
12. Agentul de paza va interzice accesul in spital al persoanelor care au asupra lor armament, munitii, substante toxice, stupefiante, explozive ori alte instrumente care pot pune in pericol viata, integritatea corporala sau sanatatea personalului propriu si a pacientilor ori patrimoniul unitatii.
13. Agentul de paza va asigura patrularea perimetrului spitalului , atat pe timpul zilei , cat si noaptea . In cazul situatiilor de urgenta, agentul de paza trebuie : sa ia primele masuri pentru salvarea persoanelor , bunurilor si valorilor ; sa sesizeze urgent Politia in legatura cu orice fapta de natura sa prejudicieze patrimoniul unitatii si sa participe la prinderea infractorilor .
14. Agentul de paza are obligativitatea , ca in perimetrul supravegheat, sa asigure curatenia, curatat zapada, etc.
15. Pe timpul serviciului de paza este interzis :
  - sa intreprinda actiuni care nu au legatura cu sarcinile de serviciu ;
  - sa doarma sau sa incredinteze paza postului altei persoane;
  - sa paraseasca postul inainte de ora terminarii programului .
16. In timpul patrularii , agentul de paza are obligatia de a asigura usa de acces persoane si poarta acces auto aflate la intrarea din str. M. Bravu astfel incat sa nu fie permisa intrarea persoanelor si a

mijloacelor de transport .

17.Agentul de paza nu va permite accesul persoanelor aflate in stare de ebrietate si nici introducerea in unitate a bauturilor alcoolice .

18.In caz de incendii,calamitati naturale si catastrofe agentul de paza este obligat sa anunte serviciile de urgenta la tel. 112 si sa actioneze, în conformitate cu procedurile stabilite la locul de munca, in vederea limitarii efectelor unor eventuale incendii.

19.Agentii de paza sunt obligati sa indeplineasca intocmai obligatiile si responsabilitatile prestatorului prevazute in caietul de sarcini , anexa la contract.

20.Prestatorul de servicii garanteaza pastrarea secretului profesional referitor la activitatea desfasurata.

21.Prestatorul este obligat sa prezinte certificate de calificare profesională pentru angajații care prestează servicii de pază.

22.Prestatorul serviciilor de paza este obligat sa detina avizul politiei,iar personalul folosit sa fie calificat si atestat profesional pentru servicii de paza.

23.Prestatorul trebuie să informeze în timp util, autoritatea contractantă, despre schimbarea personalului utilizat pe parcursul derulării contractului.

24.Prestatorul trebuie sa desemneze un sef de obiectiv care sa asigure relationarea permanenta cu achizitorul de serviciilor si care sa dispuna masuri de eficientizarea serviciilor prestate

25.Prestatorul va verifica modul de efectuare a serviciului de paza,cel putin odata pe schimb de catre personalul cu atributiuni de control desemnat,consemnandu-se despre aceasta in registru de control.

**Achizitor,**  
**Spitalul d Psihiatrie**  
**“Sf. Pantelimon” Braila**

**Prestator,**  
.....